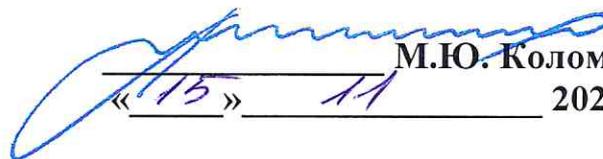


**УТВЕРЖДАЮ**  
**Глава администрации**  
**муниципального образования**  
**«Гвардейский городской округ»**

  
М.Ю. Коломиец  
«15» 11 2021 г.

**Прогноз**  
**социально-экономического развития**  
**муниципального образования**  
**«Гвардейский муниципальный округ»**  
**на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов**

Гвардейск 2021 г.

Среднесрочный прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Гвардейский муниципальный округ» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (далее – прогноз) разработан на основе прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, разработанного Министерством экономического развития Российской Федерации и одобренного на заседании Правительства Российской Федерации, Основных направлений бюджетной, налоговой и таможенно-тарифной политики на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, разработанных Министерством финансов

В прогнозе учтены итоги социально-экономического развития муниципального образования «Гвардейский муниципальный округ» (далее - муниципальное образование, муниципальный округ) за 2020 год, предварительные итоги социально-экономического развития муниципального образования за 1-е полугодие 2021 года и ожидаемые итоги социально-экономического развития муниципального образования в 2021 году.

Пандемия новой коронавирусной инфекции обострила проблемы, существовавшие в мировой экономике до нее, а также создала новые вызовы. Основными из них являются: риски для мировой макростабильности, не до конца понятные постковидные изменения структуры спроса и организации бизнеса, технологические вызовы, усиление тренда на регионализацию экономик и климатическая повестка. В совокупности это повышает уровень неопределенности в том числе и для российской экономики.

Дополнительный фактор неопределенности для развития экономики – долгосрочные структурные изменения как на стороне спроса, так и на стороне предложения. Масштаб и продолжительность влияния указанных изменений на рынок туристических услуг, транспортную отрасль, офлайн-торговлю, коммерческую недвижимость, сферу досуга и развлечений и другие рынки пока до конца не ясны.

Специалистами Минэкономразвития РФ предложены следующие сценарии развития страны:

*Базовый.* В 2022 году темп роста ВВП будет формироваться под влиянием разнонаправленных факторов. Поддержку экономическому росту окажет увеличение добычи нефти в рамках сделки ОПЕК+. С учётом указанных факторов рост ВВП в 2022 году ожидается на уровне 3,0%, в 2023-2024 гг. экономика продолжит расти темпом 3%. В базовый вариант прогноза заложены предпосылка о стабилизации цен на мировых рынках неэнергетических товаров, в первую очередь – продовольственных, в течение 2022 года, и переход Банка России к смягчению денежно-кредитной политики по мере устойчивого снижения инфляции. В этих условиях инфляция в 2022-2024 гг. (на конец года) прогнозируется на уровне 4,0%.

Расширение потребительского спроса на среднесрочном горизонте будет основано на устойчивом росте реальных располагаемых доходов населения средним темпом 2,5% в 2022-2024 годах.

С учетом реализации мер, направленных на расширение инвестиционного потенциала экономики (в том числе инвестирование ликвидной части Фонда национального благосостояния (ФНБ) сверх 7% ВВП), рост инвестиций в основной капитал в рамках базового варианта составит 4,8% в 2022 году, а в 2023-2024 гг. превысит уровень 5%.

*Консервативный.* В консервативный вариант прогноза заложено более существенное, чем в базовом варианте, замедление роста мировой экономики в среднесрочной перспективе под влиянием накопленных структурных дисбалансов. В этих условиях траектория цен на нефть в консервативном варианте складывается ниже, чем в базовом. Вместе с тем на других товарных рынках до конца 2021 г. продолжится активный рост цен (прежде всего, на продовольственные товары и металлы), после чего с 2022 г. произойдет разворот тренда. В отношении внутренних условий заложена предпосылка о более быстром, чем в базовом варианте, влиянии повышения ключевой ставки на реальные экономические показатели (эффект в IV квартале 2021 г.), более сдержанном росте кредита экономике в 2022 г., а также об откладывании инвестирования средств ФНБ на более поздний срок.

В этих условиях экономический рост в консервативном варианте прогнозируется на уровне 3,9% в 2021 г., с замедлением до 2,5% в 2022 году. В 2023–2024 гг. рост ВВП несколько ускорится, однако сохранится ниже уровня 3% за счет более медленного роста доходов населения (темпом около 2%) и инвестиций в основной капитал (~4% в среднем за 2022–2024 годы). Инфляция по итогам 2021 г. в консервативном варианте ускоряется до 6,0%, однако уже в 2022 г. опускается до 3,6% под влиянием ограничений со стороны совокупного спроса, а также ослабления давления со стороны внешнеэкономической конъюнктуры. В дальнейшем по мере подстройки экономики и смягчения денежно-кредитной политики, как и в базовом варианте, предполагается возвращение инфляции на целевой уровень 4%.

Для разработки бюджета Гвардейского муниципального округа предлагается использовать параметры базового сценария прогноза развития экономики.

Разработка основных параметров прогноза развития на период 2021-2023 годов предполагает улучшение инвестиционного климата, повышение конкурентоспособности, поддержку реального сектора экономики и стимулирование экономического роста, повышение уровня и качества жизни населения.

В течение прогнозируемого периода социально-экономическое развитие округа будет проходить по следующим основным направлениям:

Экономическая политика:

- поддержка и развитие существующих видов сельскохозяйственного, промышленного и перерабатывающего производства, сферы услуг;
- развитие частного сектора экономики, среднего и малого предпринимательства.

Бюджетная политика:

- увеличение налоговых поступлений;
- рост поступления доходов в бюджет Гвардейского муниципального округа за счет эффективного использования и управления муниципальной собственностью;
- обеспечение максимальной эффективности инвестирования бюджетных средств в отдельные отрасли экономики округа;
- мобилизация внебюджетных источников для активной инвестиционной политики;
- максимальное участие в целевых программах, финансируемых за счет средств федерального и областного бюджетов.

Социальная политика:

- обеспечение роста денежных доходов населения;
- повышение доступности и качества образовательных, медицинских услуг;
- развитие материально-технической базы учреждений социальной сферы;
- создание условий для жилищного строительства и организация строительства муниципального жилищного фонда, в том числе в рамках реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье гражданам России»;
- пропаганда здорового образа жизни, формирование и проведение мероприятий по профилактике правонарушений, наркомании и алкоголизма в молодежной среде.

### Демографическая ситуация

Численность постоянного населения Гвардейского округа по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Калининградской области (далее – Калининградстат) на начало 2021 года составила 29169 человек, в том числе городское -13353 человека, сельское – 15816 человек.

В 1 полугодии 2021 года по данным Калининградстата в Гвардейском муниципальном округе естественная убыль населения составила «минус» 103 человека,

миграционный баланс - «минус» 41 человек.

Прогнозируемая численность постоянного населения округа в 2021 году уменьшится и составит 29025 человек. Численность постоянного населения в 2022-2024 годах планируется на уровне последних лет с небольшим ростом за счет миграционного прироста. К 2024 году численность постоянного населения предположительно составит 29200 человек. Уточненный прогноз будет возможен после получения результатов проводимой в текущем году Всероссийской переписи населения.

Планируемый период будет характеризоваться повышением уровня миграции, позволяющим в какой-то мере компенсировать естественную убыль населения (предположительно миграционный приток увеличится до 120 человек к 2024 году).

В целях стабилизации демографической ситуации и упреждающего реагирования на возможное дальнейшее ухудшение демографических показателей в среднесрочной перспективе продолжится реализация мероприятий Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 года.

Базовый прогноз динамики численности и возрастно-половой структуры населения предполагает сохранение на весь период 2022-2024 годов уровня рождаемости, смертности, а также положительной динамики миграционного прироста.



### Промышленное производство

Ситуация в экономике начинает стабилизироваться после кризиса, вызванного ограничительными мерами и остановкой части предприятий из-за карантина индекс производства в обрабатывающих отраслях по Гвардейскому округу составил 62,4 % в 2020 год к предыдущему году, за 1 полугодие 2021 года – 72,5% к соответствующему периоду прошлого года, ожидается снижение производства по итогам 2021 года, индекс составит 84,0%.

В отраслевом разрезе драйверами экономического роста в 2022–2024 гг. станут отрасли, обеспечивающие инвестиционную модель развития, экспортно ориентированные отрасли обрабатывающей промышленности, сфера информационных технологий, строительный и транспортный комплексы.

Основу промышленного комплекса Гвардейского округа составляют обрабатывающие производства.

Объем отгруженных товаров собственного производства обрабатывающих

производств за шесть месяцев 2021 года составил 957,141 млн. рублей или 72,5 % к соответствующему периоду 2020 года. Индекс производства в 2021 году составит 84,0 % к предыдущему году – 1914,00 млн.рублей.

Рост индекса обрабатывающих производств округа с учётом индексов-дефляторов составит в 2022 году 6,2%, в 2023 году 6,9%, в 2024 – 7,0%.

В последнее время отмечено усиление промышленного вектора развития Гвардейского муниципального округа. Идёт процесс создания наукоёмких производств и модернизация существующих, благодаря чему создаются новые современные промышленные производства, и проводится технологическая модернизация действующих предприятий.

ООО «ТехноТюб» - производственное предприятие с современным оборудованием для изготовления сварных нержавеющей труб круглого и профильного сечения. Мощности предприятия позволяют производить до 1000 тонн труб в месяц. Максимальный годовой выпуск труб - 20 000 тонн, производятся трубы по европейскому стандарту на нержавеющей стали EN 10088-2. Продукция завода соответствует мировым стандартам качества, что подтверждено сертификатом ISO.

Предприятие участвует в программе льготных займов по поддержке рынка труда. Стоимость проекта – 22,5 миллиона рублей. За счёт этих средств расширяется производство и создаются новые рабочие места.

ООО «Балт-Оптим» - предприятие, которое производит печатные платы для радиоэлектронной продукции (электрических счетчиков, контрольно-кассовых аппаратов, светодиодных светильников, тахографов и т.п.). В 2019 году в рамках импортозамещения в радиоэлектронной промышленности было начато сотрудничество ООО «Балт-Оптим» и компании iRu. В рамках договора под контролем Калининградской ТПП и Минпромторга РФ освоено производство материнских плат для дальнейшей установки в портативные компьютеры.

ООО «Знаменский композитный завод» - научно-производственная компания, занятая в перспективной и наукоёмкой сфере изготовления композитных материалов, которые стремительно вытесняют традиционные (металл и дерево). Ассортимент продукции (стеклопластиковая композитная арматура, композитный шпунт для берегоукрепления, композитные круглые и профильные трубы), выпускаемой предприятием, уникален и востребован не только в России, но и далеко за её рубежом.

АО «Бионова Рус» – современный, роботизированный завод по производству функционального питания на основе фруктов и фруктовых пюре. Основной вид продукции – натуральная фруктовая пастила в батончиках с внесением полезных добавок для здоровья. Компания производит более 50 наименований продукции. Производственная мощность до 240 т в месяц.

ООО «Балтрыбтех» (БРТ) - современное предприятие европейского уровня, новый завод по производству консервов оснащен полностью автоматизированным высокотехнологичным импортным оборудованием.

Предприятие сертифицировано по международной системе обеспечения безопасности на пищевых предприятиях ХАССП, успешно пройден аудит Росрезерва и крупных федеральных сетей.

АО Мясокомбинат «Гвардейский» является одним из крупнейших предприятий пищевой промышленности в Калининградской области, работающим более 70 лет. Ежемесячно предприятие производит более 200 тонн готовой продукции, полный ассортимент которой составляет свыше 150 наименований. Мясокомбинат осуществляет оптовые поставки колбасной и деликатесной продукции в Калининград, Москву, Санкт-Петербург, Краснодар, Ростов-на-Дону и другие города России.

Выполнение работ и услуг по хозяйственным видам экономической деятельности: водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов возросло в 1 полугодии текущего года составило 160,63 млн. рублей, по сравнению с прошлым годом

рост на 6,4%. Ожидаемое исполнение за 2021 год составит 335,23 млн.рублей, рост к прошлому году на 2,8 %. Индекс производства в отраслях коммунальной инфраструктуры прогнозируется в размере 1,4%-2,0%.

Индексация оптовых цен на газ для всех категорий потребителей, за исключением населения, в 2022 году будет проведена на уровне 5,0%. В 2023–2024 гг. ежегодный рост указанных цен не превысит 4 %.

При этом параметры индексации оптовых цен на газ для населения, в 2022 году будут сохранены на ранее принятом уровне – 3,0% ежегодно. В 2023–2024 гг. ежегодный рост указанных цен также не превысит 3,0%.

Рост регулируемых тарифов сетевых организаций для потребителей, кроме населения, в среднем по стране в 2022 году составит 3,8%. Данное решение на фоне роста потребления позволит компенсировать сетевым компаниям существенную инфляцию издержек, вызванную ростом цен на материалы и оборудование. В 2023–2024 гг. параметры индексации будут соответствовать ранее принятым долгосрочным решениям, оказывающим системное давление на рост издержек сетевых компаний. Индексация тарифов для потребителей, кроме населения, в указанный период составит не более 3,0% ежегодно.

В целях снижения объема перекрестного субсидирования в электросетевом комплексе размер индексации тарифов на передачу электрической энергии населению в среднем по Российской Федерации сохранится на уровне 5,0% ежегодно. Такими же темпами будут расти и регулируемые тарифы на электроэнергию для населения.

Индексация изменения совокупного платежа граждан за коммунальные услуги в 2022–2024 гг. сохранится на уровне, долгосрочным прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, и не превысит 4,0% в среднем по Российской Федерации, что соответствует целевой инфляции.

При этом, как предусмотрено законодательством, по отдельным муниципальным образованиям размер индексации может превысить установленный индекс по субъекту Российской Федерации более чем на величину предельного отклонения в связи с реализацией мероприятий, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, инвестиционных программ регулируемых организаций, установлением нормативов потребления коммунальных услуг, соблюдением долгосрочных тарифов в рамках концессионных соглашений, а также отнесением муниципального образования к ценовой зоне теплоснабжения и переходом к модели предельного ценообразования на тепловую энергию.

В соответствии с расчётами Службы по государственному регулированию цен и тарифов Калининградской области прогнозный расчётный индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги с 01.07.2022 года не превысит 5%.

Основные факторы ускорения экономического роста:

Первое – смягчение демографического удара по экономике. Ключевые факторы здесь – это рост продолжительности активной жизни, положительная динамика миграционного притока и изменения в пенсионной системе.

Второе – повышение качества и объёмов инвестиционной активности частного сектора, что будет достигаться с помощью обеспечения стабильных и необременительных условий для бизнеса (стабильные налоговые условия, предсказуемое тарифное регулирование), а также развитие конкуренции и снижение доли государства в экономике.

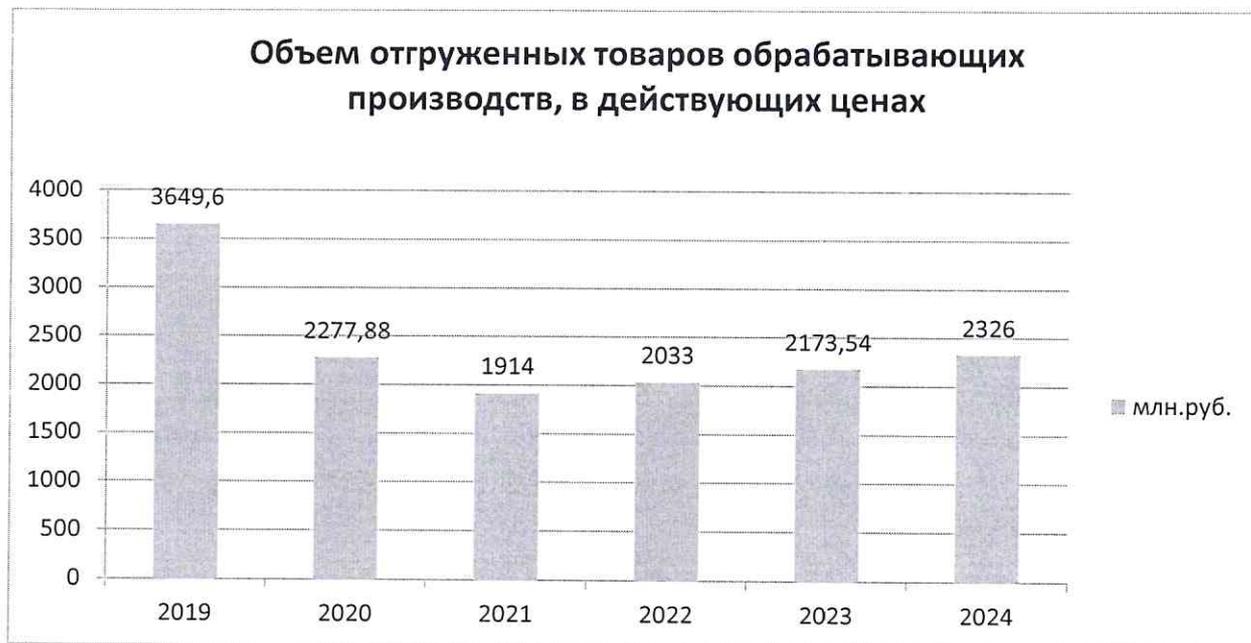
Третье – ускорение темпов роста производительности труда, которое будет поддерживаться активным процессом цифровизации экономики, усилением инновационной активности и реализацией национального проекта «Производительность труда».

Для формирования доступной инфраструктуры, позволяющей обеспечить размещение производственных и иных объектов инвесторов, администрацией муниципального образования «Гвардейский городской округ» проведен мониторинг возможности создания инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов инвесторов, в том

числе на базе неиспользуемых объектов промышленного назначения, находящихся в муниципальной собственности.

На сегодняшний день в перечень инвестиционных площадок включены 7 земельных участков и 4 имущественных комплекса, информация о которых представлена в инвестиционном паспорте муниципального образования.

Однако в перспективе можно рассматривать формирование «Точек роста» промышленного потенциала, которые образуются в месте скопления действующих производств на территории Гвардейского округа с целью инициации создания промышленного кластера.



### Сельское хозяйство

В агропромышленном комплексе муниципального образования «Гвардейский муниципальный округ» намечены следующие направления развития:

- поддержка отрасли молочного и мясного животноводства, как наиболее экономически обоснованного направления, осуществляемая через реконструкцию животноводческих ферм, применение передовых современных технологий содержания и кормления животных, увеличение поголовья высокопродуктивного скота;
- увеличение объемов производства сельскохозяйственных культур, пользующихся спросом на внешнем и внутреннем рынках, в частности рапса;
- поддержка отрасли растениеводства через техническое перевооружение отрасли, развитие семеноводства, внедрение новых высокоурожайных сортов, ресурсосберегающих технологий, привлечение инвестиций в хранение и переработку продукции растениеводства, расширение рынка зерна, проведение мелиоративных мероприятий.

Преобладающей организационно-правовой формой сельскохозяйственных предприятий Гвардейского муниципального округа являются предприятия с частной собственностью (87 %). В частной собственности в настоящее время также находится 70 % пашни.

В 2021 году развитие агропромышленного комплекса в целом может характеризоваться положительной динамикой основных показателей. Индекс производства продукции сельского хозяйства в 2021 году по оценке составит 101,3 % по отношению к 2020 году.

Выращиванием зерновых, зернобобовых и кормовых культур занимаются - одиннадцать сельскохозяйственных организаций (ООО «Романовски Агро», ООО «Гвардейский мелиоратор», ФКУ КП-12, ООО «Цопенталь», ООО «Медагро», ООО «Сосновка», ООО «Новое поле», ООО «Агропрусс», ООО «КФХ Таймыр», ООО «Санлэнд», ООО «Гетрайде») и пять крестьянских (фермерских) хозяйства: Камсин С.Н., Гурщенкова М.Ю., Прошук И.А., Кот В.В., Рябов Я.А.

- картофеля и овощей – три сельскохозяйственные организации (ООО «Орбита Агро», ООО «Орбита-Строй», ФКУ КП-12) и восемь крестьянских (фермерских) хозяйств (Коровин Ю.А., Луничева Н.В., Черных А.В., Кот В.В., Энграф А.Э., Казак А.П., Рябов Я.А., Салапонов А.О.);

- грибов – КФХ Леонтьева Т.В.;

- фруктов, ягод и орехов - шесть сельскохозяйственные организации ООО «Калинково Сад», ООО «Калининградская грибная компания», ООО «Акварин - Балт», ООО «Адакта», ООО «Юрса Агрогрупп», ООО «Орбита-Агро», и три крестьянских (фермерских) хозяйства Коровин Ю.А., Черных А.В., Власов Е.П. (яблоневый сад);

- молока - одна сельскохозяйственная организация ООО «Каштановка» и крестьянские (фермерские) хозяйства Саламатиной А.М., Световец С.В., Сметанина А.Л., Ротанова В.В., Мстоян У.К.;

- говядины (баранины) - три крестьянских (фермерских) хозяйства. Агаева Э.А., Мстоян У.К., Камсина С.Н.

Управление сельского хозяйства администрации муниципального образования «Гвардейский муниципальный округ» наделено отдельными государственными полномочиями по поддержке сельскохозяйственного производства, выраженными в форме предоставления субсидий.

Активно ведется работа по привлечению фермеров для участия в программах «Поддержка начинающих фермеров», «Развитие семейных ферм», «Поддержка сельхозтоваропроизводителей Калининградской области, развивающих приоритетные направления аграрного производства и переработки сельскохозяйственной продукции», «Грантовая поддержка сельскохозяйственных потребительских кооперативов для развития материально – технической базы», грантовая поддержка - «Аграстартап». В рамках вышеуказанных программ с 2012 года финансовую поддержку получили 22 крестьянских (фермерских) хозяйства и СПСК «Теплицы Балтики». Общая сумма грантов составила 78,87 млн. рублей.

Важной составляющей развития агропромышленного комплекса округа является работа по вовлечению в сельскохозяйственное производство не используемых по целевому назначению земель сельскохозяйственного назначения. За 2015-2021 годы было введено в оборот 5589 гектара земель сельскохозяйственного назначения. План ввода земель сельскохозяйственного назначения 2021 года составил - 257 га, фактически введено 283 га. План ввода земель в сельскохозяйственный оборот на 2022 год - 190 га.

Проблема освоения земель принадлежащих УФСИН России по Калининградской области начала решаться. С 2019 года ФКУ КП-12 провели культуртехнические работы на ранее используемых участках под выпас скота и подготовили 2261 гектар под посев сельскохозяйственных культур.

Наш регион находится в зоне рискованного земледелия характеризующийся избытком количества осадков. Для нормализации деятельности хозяйств проводится масштабная работа по приведению в работоспособное состояние мелиоративных объектов всех форм собственности. В 2021 году проведены противопаводковые мероприятия мелиоративных каналов общей протяженностью 14,83 км, в 2020 году было очищено 39,35 км. План очистки мелиоративных каналов в федеральной собственности на 2022 год составляет 42,0 км.

В среднесрочной перспективе ключевыми факторами, оказывающими воздействие на прогнозируемую динамику развития агропромышленного комплекса, являются:

- природно-климатические факторы;
- макроэкономическая ситуация на внешнем и внутреннем рынках;
- повышение спроса за счет роста реальных располагаемых доходов населения;
- реализация экспортного потенциала;
- введение в оборот земель сельскохозяйственного назначения.

В среднесрочной перспективе сохранится тенденция наращивания объемов производства за счет роста реальных располагаемых доходов населения и потребительского спроса на продовольственные товары, а также за счет развития новых и расширения имеющихся экспортных направлений по продовольственным товарам и сельскохозяйственному сырью. Среднегодовой темп прироста производства продукции сельского хозяйства в 2022–2024 гг. ожидается на уровне 1,0%. Индексы цен производителей сельскохозяйственной продукции подрастут с ожидаемых 3,6 % в 2021 году до 4,0% в 2024 году.

В среднесрочной перспективе рост доходов населения и смещение потребительского спроса благодаря пропаганде здорового образа жизни, развитие агротехнологий, строительство и модернизация тепличных комплексов, современных мощностей по хранению и первичной переработке будут способствовать развитию плодоовощного сектора.

Росту производства растениеводческой продукции будет способствовать увеличение урожайности в результате повышения доли высева семян более высокого качества (отечественная селекция), применения средств защиты растений и роста объемов внесения минеральных удобрений, обновления материально-технической базы и введения в оборот земель сельскохозяйственного назначения.



## Потребительский рынок

Потребительский рынок является одним из важных секторов жизнеобеспечения, а также источником занятости населения и пополнения бюджета Гвардейского округа.

Начиная с апреля 2021 года на годовую динамику основных макроэкономических показателей оказывает влияние низкая база соответствующих месяцев прошлого года, сформированная влиянием карантинных ограничений. В связи с этим годовая динамика в настоящее время непоказательна, поэтому для оценки восстановления экономики будет также использоваться сопоставление с 2019 годом (далее – допандемический уровень).

Оборот розничной торговли по итогам 2021 года, по оценке, увеличится на 5,1% к прошлому году и составит 1356,27 млн. рублей, объем платных услуг населению - на 11,3% и составит 121,1 млн. рублей (после падения соответственно на -2,4% и -8,0% в 2020 году).

В среднесрочной перспективе ожидается рост потребительского спроса умеренными темпами. Рост оборота розничной торговли в 2022–2024 гг. ожидается на уровне 2,8–2,9%. Объем платных услуг населению в начале 2022 г. продолжит восстановительный рост, по итогам 2022 г. показатель увеличится на 4,8%.

В 2023–2024 гг. рост объема платных услуг населению прогнозируется на уровне 3,0% ежегодно.

Расширение потребительского спроса на среднесрочном горизонте будет основано на устойчивом росте реальных располагаемых доходов населения (средним темпом 2,5% в 2022–2024 годах в рамках базового варианта). При этом опережающими темпами в структуре доходов населения будут расти доходы от собственности и предпринимательской деятельности.

Общая динамика развития рынка услуг будет определяться потребительским поведением населения на рынке жилищно-коммунальных, транспортных и отдельных видов бытовых услуг, которые являются социально-значимыми и носят характер «обязательных».

Рост тарифов на услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, как и предельные индексы изменения платы граждан за коммунальные услуги в 2022-2024 гг., сохранится на уровне, не превышающем целевую инфляцию.

Параметры индексации оптовых цен на газ для всех категорий потребителей, включая население, в 2022 году будут сохранены на ранее принятом уровне – 3,0 %. В 2022-2024 гг. ежегодный рост цен на электроэнергию для населения не превысит 5,0 %.

В прогнозном периоде развитию рынка платных услуг будет способствовать рост сети предприятий частной формы собственности, оказание новых видов услуг, повышение цен и тарифов на услуги, рост денежных доходов населения.

Количество действующих предприятий бытового обслуживания, расположенных на территории округа недостаточно для удовлетворения спроса населения в услугах, и основной задачей на ближайшую перспективу в сфере бытового обслуживания является наращивание этого показателя.



### Рынок труда и доходы населения

Поддержку потребительскому спросу будет оказывать уверенное восстановление рынка труда. В июле уровень официально зарегистрированной безработицы снизился в 2 раза и составил 2,1% от рабочей силы. По оценке, к концу 2021 г. уровень безработицы составит 1,5 процента со снижением в прогнозируемом периоде до 1,0 % к 2024 году.

Численность безработных граждан, зарегистрированных в Гвардейском отделе по содействию занятости ГКУ КО «Центр занятости населения Калининградской области» (далее – ЦЗН) на 01 сентября 2021 года - 235 человек, количество заявленных вакансий – 398 единиц, средний коэффициент напряженности на рынке труда составляет 1,7 ед.

Правительством Российской Федерации в среднесрочной перспективе предполагается реализация мероприятий, направленных на содействие занятости населения, в том числе таких категорий, как люди старшего поколения, инвалиды, молодежь, а также лица, находящиеся в отпуске по уходу за ребенком.

Развитию рынка труда в среднесрочной перспективе будут способствовать реализация государственной программы Российской Федерации «Содействие занятости населения», национальных проектов «Демография», «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы», а также региональные программы повышения мобильности трудовых ресурсов.

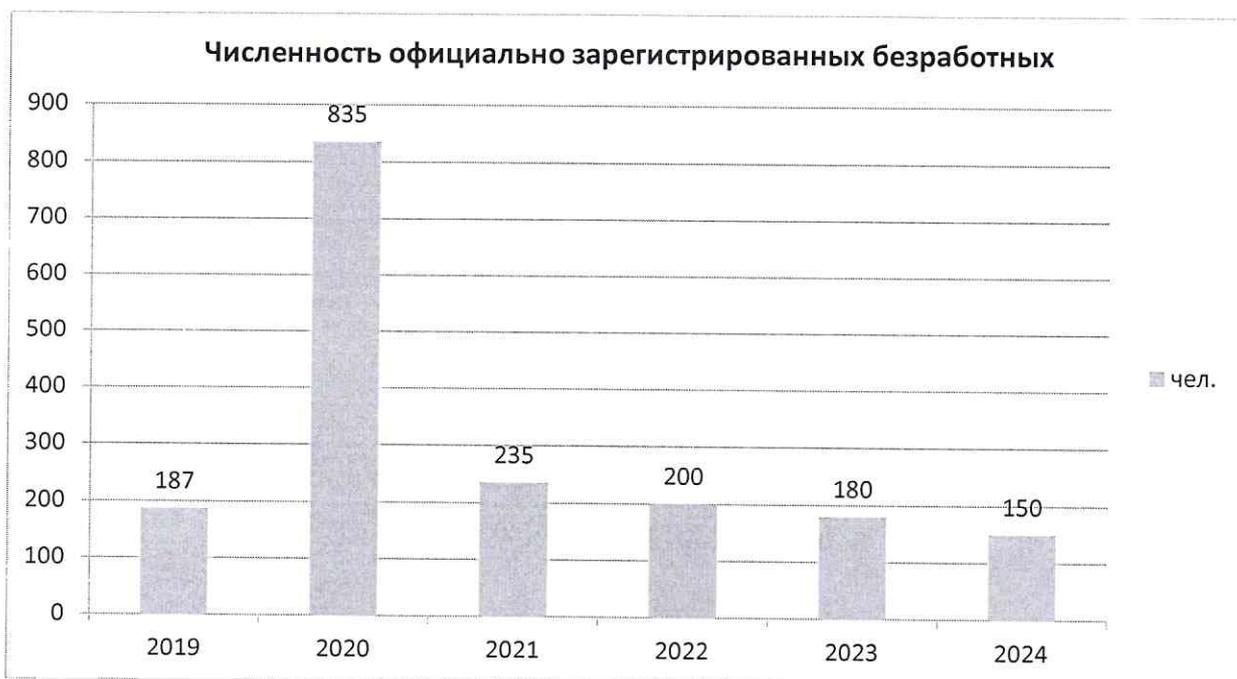
В рамках реализации подпрограммы «Содействие занятости населения, улучшение условий и охраны труда» государственной программы Калининградской области по содействию самозанятости безработных граждан утвержден порядок, определяющий правила, условия предоставления и размер единовременной финансовой помощи гражданам, признанным в установленном порядке безработными, в том числе прошедшим профессиональное обучение или получившим дополнительное профессиональное образование по направлению ЦЗН, при государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя либо крестьянского (фермерского) хозяйства, а также единовременной финансовой помощи на подготовку документов для соответствующей государственной регистрации.

По сферам деятельности граждане, открывающие свой бизнес, отдают предпочтение торговле, строительным услугам, оказанию бытовых услуг населению.

Рост численности индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица предполагается к концу среднесрочного периода на 27 % и составит 770 ед.

Повышению профессиональной и территориальной мобильности рабочей силы, гибкости в управлении трудовыми ресурсами, а также снижению издержек на рынке труда будет способствовать в том числе реализация следующих мер:

- повышение квалификации и обучение безработных граждан;
- цифровизация трудовых отношений и развитие гибких (в том числе удаленных) форм занятости;
- повышение эффективности служб занятости (создание и сопровождение информационных систем и цифровых сервисов);
- оказание помощи в поиске работы в рамках социального контракта;
- поддержка предпринимательской деятельности и самозанятости граждан;
- совершенствование механизмов повышения мобильности трудовых ресурсов;
- содействие занятости отдельных категорий граждан (женщин, воспитывающих детей, инвалидов, лиц старшего поколения);
- создание в субъектах Российской Федерации дополнительных мест для детей в возрасте до 3 лет в организациях и у индивидуальных предпринимателей, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам дошкольного образования, присмотру и уходу.



В следующем году ожидаем восстановительный рост потребления домашних хозяйств. Рост потребления домашних хозяйств будет основан на увеличении заработных плат и доходов населения как результат комплекса мер по поддержке занятости и трудовых доходов населения.

Номинальная среднемесячная заработная плата в Гвардейском округе по итогам 2021 года вырастет на 7%, в дальнейшем около 6 % ежегодно.

С учётом прогнозируемой инфляции реальная заработная плата за текущий год снизится на 1,4%, в дальнейшем рост составит 1,1% ежегодно.

На динамику инфляции в течение года оказывали влияние, прежде всего, напряженная ситуация на мировых рынках продовольственных товаров, а также ускорение мировой инфляции. Отдельный фактор инфляции в текущем году – удорожание плодоовощной продукции. Низкий урожай прошлого года по отдельным культурам привел к ускоренному

росту цен на фрукты и овощи(+15,7% за первое полугодие). В сегменте непродовольственных товаров в январе-августе наблюдался рост цен на отдельные товары с высокой импортной составляющей, а также строительные материалы.

Ожидаемый рост потребительских цен на конец 2021 года к декабрю 2020 прогнозируется 5,9 %.

Рост стоимости условного (минимального) набора продуктов питания по Калининградской области, рассчитанного по среднероссийским нормам потребления, представлен в сравнительной таблице.

	Стоимость набора в декабре, в расчете на месяц, рублей	Изменение стоимости набора к декабрю предыдущего года, %
2015 год	3815,83	106,2
2016 год	4022,66	104,9
2017 год	4308,22	106,9
2018 год	4438,07	103,0
2019 год	4601,99	103,7
2020 год	4912,80	107,4
1 полугодие 2021 года	5939,42	120,88

Величина прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения Калининградской области определяется в соответствии с федеральным и областным законодательством на основании потребительской корзины в Калининградской области и статистических данных об уровне потребительских цен на продукты питания и индексах потребительских цен на продукты питания, непродовольственные товары и услуги, входящие в состав потребительской корзины, и ежеквартально устанавливается постановлением Правительства Калининградской области.

Величина прожиточного минимума на душу населения по Калининградской области за последние 5 лет выросла с 10067 рублей в 2016 году до 12067 рублей в текущем году или на 20 %.

По данным выборочного обследования бюджетов домашних хозяйств Калининградской области территориальными органами статистики в 2020 году располагаемые ресурсы на 1 члена домохозяйства составили 23289,30 рублей в месяц (рост на 5,2% по сравнению с 2019 годом), по удельному весу: денежный доход – 89,2%, натуральный доход – 2,8%, сумма займа и израсходованных сбережений – 8%.

В 2020 году среднедушевые потребительские расходы в среднем за месяц составляли 16207,90 рублей (рост на 9,9% по сравнению с 2019 годом), в структуре расходов выросли затраты на покупку продуктов для домашнего питания и непродовольственных товаров и снизились – на питание вне дома, на покупку алкогольных напитков и оплату услуг. Среднее домохозяйство в 2020 году тратило на покупку продуктов питания (включая питание вне дома) 6548,40 рубля в месяц на человека. Увеличение этих расходов по сравнению с прошлым годом составило 9%.



В среднесрочной перспективе динамика заработных плат работников организаций будет определяться изменениями экономической ситуации. На обеспечение устойчивого роста оплаты труда работников будут направлены следующие меры государственной политики:

- ежегодное установление минимального размера оплаты труда (МРОТ) исходя из величины медианной заработной платы, рассчитанной Росстатом за год, предшествующий принятию закона;
- поддержание достигнутых уровней заработной платы отдельных категорий работников, определенных указами Президента Российской Федерации (в том числе в целях решения задач, поставленных Указом Президента Российской Федерации 21 июля 2020 г. № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года», далее – Указ № 474);
- проведение ежегодной индексации заработной платы иных категорий работников организаций бюджетной сферы.

Во внебюджетном секторе рост заработной платы в целом будет определяться динамикой производительности труда и предложением трудовых ресурсов на рынке труда при сохранении спроса на них.

### **Инвестиции в основной капитал, строительство**

По данным Калининградстата объем инвестиций в основной капитал, осуществляемые организациями, не относящимися к субъектам малого предпринимательства, на территории Гвардейского округа в первом полугодии 2021 года составил 55,76 млн. рублей, что в 1,5 раза выше уровня аналогичного периода 2020 года, что свидетельствует о существенном росте инвестиционной активности.

Из общего объема инвестиций наибольшую долю составляют вложения в здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель – 42,11 млн.рублей, машины и оборудование – 12,23 млн.рублей, прочие – 1,36 млн.рублей.

Инвестиции в основной капитал направлены на развитие следующих видов деятельности: обрабатывающие производства – 30,63 млн.рублей (55% от общего объема),

государственное управление и социальное обеспечение – 1,04 млн.рублей (2%), образование – 7,52 млн.рублей (13,5%), деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений – 0,98 млн.рублей (1,8%).

Повышением инвестиционной активности должны стать стимулирующие налоговые и финансовые меры, разработанные Правительством РФ:

- снятие ограничения на применение инвестиционного налогового вычета участниками консолидированных групп налогоплательщиков, а также расширение сферы его применения в части компенсации затрат налогоплательщиков, осуществляющих строительство объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур в рамках договора о комплексном освоении территории;

- исключение движимого имущества из объектов обложения налогом на имущество организаций для создания стимулов для ускоренного внедрения и развития технологий отечественной промышленности, а также обновления активной части основных фондов организаций (машин, оборудования).

Прогноз роста инвестиций в основной капитал в Гвардейском муниципальном округе составит 4,8 % в 2022 году, в 2023-2024 годах превысит уровень 5%.

На 2022 год в рамках программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Гвардейский муниципальный округ» с учетом софинансирования работ из средств областного бюджета запланированы к реализации следующие объекты капитального строительства:

- разработка проектной и рабочей документации по объекту: «Газоснабжение г. Гвардейска Калининградской области (3-й этап)» со стоимостью работ 27272,73 тыс. руб. Финансирование строительства данного объекта запланировано из средств областного бюджета на 2024-2025 г.г.

- разработка проектной и рабочей документации по объекту «Газоснабжение поселка Комсомольск Гвардейского муниципального округа Калининградской области» – 26 350,0 тыс. руб.;

- «Капитальный ремонт сетей водоснабжения в г. Гвардейск Калининградской области» – 20200,0 тыс. руб.;

- «Реконструкция сетей теплоснабжения в г. Гвардейске Калининградской области (1 этап)» - 30 696,93 тыс. руб.

В 2022-2024 г.г. будут реализовываться следующие инвестиционные проекты в сфере теплоснабжения:

- реконструкция угольной котельной № 1 и № 5 в городе Гвардейске с переводом на газ и увеличением мощности. Ликвидация угольной котельной № 3 и подключение абонентов котельной № 5. Ликвидация угольной котельной № 4 и подключение абонентов котельной № 1.

- строительство двух автономных источников тепла для переключения нагрузки с котельной № 7 в г. Гвардейске.

В области дорожного хозяйства в рамках выполнения муниципальных полномочий по капитальному ремонту и ремонту автомобильному дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них в населенных пунктах планируется реализация следующих проектов:

- выполнение капитального ремонта ул. Водной в г. Гвардейске – 23,3 млн. руб.,

- выполнение капитального ремонта ул. Заводской в пос. Озерки - 21,5 млн. руб.,

- реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования местного значения, протяженностью 1380 м, ведущей от съезда с Федеральной трассы А 216 (Талпаки-Советск) от пос. Дивное до пос. Ольховка - 67 млн. руб.

Газификация населенных пунктов Гвардейского муниципального округа планируется и в 2023-2024 годах:

- Газоснабжение поселка Речное Гвардейского муниципального округа Калининградской области - 13798,65 тыс. руб.;
- «Газоснабжение поселка Берёзовка Гвардейского муниципального округа Калининградской области» - 10623,27 тыс. руб.;
- «Газоснабжение поселка Демидово Гвардейского муниципального округа Калининградской области» - 21460,68 тыс. руб.;
- «Газоснабжение поселка Осиновка Гвардейского муниципального округа Калининградской области» - 9517,41 тыс. руб.;
- «Газоснабжение поселка Яблоновка Гвардейского муниципального округа Калининградской области» - 34558,89 тыс. руб.

Стоимость работ по данным мероприятиям будет скорректирована после проведения конкурсных процедур и государственной экспертизы.



В 2022-2024 годах планируются к реализации следующие объекты:

- строительство нового корпуса школы МБОУ «СШ № 1 им. И. Прокопенко гор. Гвардейска;
- строительство культурно-досугового центра в пос. Озерки Гвардейского городского округа;
- строительство культурно-досугового центра в пос. Комсомольск Гвардейского городского округа;
- строительство физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном и теннисными кортами в городе Гвардейске;
- строительство физкультурно-оздоровительных комплексов с борцовским залом в пос. Знаменск Гвардейского района.
- капитальный ремонт Дома культуры в пос. Зорино Гвардейского округа.

**Начальник управления  
экономики и инвестиций администрации  
муниципального образования  
«Гвардейский городской округ»**

**А.А. Дорморос**

Прогноз социально-экономического развития муниципального образования «Гвардейский муниципальный округ»  
на 2022 год и плановый период 2023 - 2024 годы

Показатели	Ед. изм.	отчет				отчет I полугодие 2021	ожидаемое 2021	прогноз		
		2019	2020	2021	2022			2023	2024	
<b>Численность постоянного населения (на начало года)</b>	тыс. чел.	29,151	29,158	29,169	29,100	29,150	29,270			
<b>Объем отгруженных товаров обрабатывающих производств, в действующих ценах</b>	млн. руб.	3649,60	2277,88	957,141	2033,00	2173,54	2326,00			
индекс производства в % к предыдущему году	%	150,4	62,4	72,5	106,2	106,9	107,0			
<b>Выполнено работ и услуг по хозяйственным видам экономической деятельности - обеспечение электроэнергией, газом, водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, в действующих ценах</b>	млн. руб.	120,59	326,1	160,63	337,91	342,64	349,50			
индекс производства в % к предыдущему году	%	166,2	В 2,7 р	106,4	100,8	101,4	102,0			
<b>Строительство, ввод в действие жилых домов (все источники финансирования)</b>	тыс. кв.м.	12,0	8,99	3,40	10,03	11,00	12,00			
<b>Индексы цен производителей сельскохозяйственной продукции, %</b>	%	100,4	98,2	102,5	103,1	103,8	104,0			
<b>Надои молока в расчете на одну корову молочного стада</b>	кг	8559	10985	5645	11185	11285	11385			
<b>Оборот розничной торговли (без субъектов малого предпринимательства)</b>	млн. руб.	1251,53	1222,02	597,77	1447,24	1545,78	1652,62			
в сопоставимых ценах, к предыдущему году, %	%	103,8	97,6	97,4	102,9	102,8	102,8			

<b>Объем платных услуг населению</b>	млн. руб.	115,7	104,9	71,9	121,1	132,1	141,8	152,0
в сопоставимых ценах, к предыдущему году, %	%	95,2	92,0	116,5	111,3	104,8	103,0	103,0
<b>Инвестиции в основной капитал, осуществляемые организациями, находящимися на территории МО (без СМП)</b>	млн. руб.	302,42	235,19	55,76	242,00	253,60	266,50	280,60
<b>Численность работающих на крупных и средних предприятиях</b>	тыс. чел.	3,7	3,6	3,6	3,6	3,7	3,8	3,8
<b>Численность официально зарегистрированных безработных</b>	чел.	187	835	326	235	200	180	150
<b>Уровень официально зарегистрированной безработицы</b>	%	1,1	5,3	2,1	1,5	1,3	1,1	1,0
<b>Численность индивидуальных предпринимателей без образования юридического лица, прошедших государственную регистрацию и учтенных в статистическом регистре хозяйствующих субъектов</b>	ед.	744	652	578	605	750	760	770
<b>Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата одного работающего</b>	тыс. руб.	31,96	33,30	33,26	35,68	37,82	40,42	44,46
<b>Сводный индекс потребительских цен (декабрь к декабрю)</b>	%	102,8	105,1	104,9	105,9	104,0	104,0	104,0